



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6499/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/58/2016

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo - CUP D71J22000060003 - CIG 9485082946 - Approvazione progetto esecutivo di Euro 99.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'impresa BenniEdilGroup s.r.l. di Santa Cristina Gela (PA) - Perfezionamento prenotazione di spesa - Presa atto Nomina Direttore dei Lavori e costituzione gruppo di lavoro

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Claudio Delfino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Claudio Delfino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 06/12/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 2600 del 29/06/2022 l'Arch. Giuseppa Puleo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i "Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo";
- a seguito di segnalazioni del D.S. dell'I.T.S.T. "Vittorio Emanuele III" di Palermo, effettuato sopralluogo dai tecnici della Direzione, si è constatato che diversi gruppi bagni risultano non utilizzabili per problemi di impianti e la presenza di porte deteriorate e non più funzionanti;
- si ritiene indispensabile il ripristino dei servizi igienici con interventi di manutenzione agli impianti e la sostituzione o sistemazione delle porte interne;
- si rende pertanto indifferibile ed urgente l'esecuzione degli interventi al fine di risolvere le criticità evidenziate, rendendo salubri e sicuri i locali con adeguato utilizzo da parte dell'utenza scolastica;
- a tal fine è stata redatta, dai funzionari tecnici della Direzione, la perizia mirata alla risoluzione delle criticità rilevate, i cui interventi da realizzare sono dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento.

Atteso che:

- il progetto in questione, corredato degli elaborati di rito e verificato in data 04/08/2022 è munito del parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P. e validazione n. 38 del 04/08/2022 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Considerato che:

- in data 29/11/2022 con prot. n. 77373 è stato trasmesso a quest'ufficio il progetto esecutivo giustificativo dei lavori, per l'ammontare di € 99.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
1	Ponteggi, Opere provvisoriale e di sicurezza	643,63	
2	Lavori edili	77.056,70	
	Importo complessivo dei lavori	77.700,33	77.700,33
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	643,63	
	IMPORTO A BASE D'ASTA	77.056,70	
	Somme a disposizione Amministrazione		
	Imprevisti ed oneri vari + IVA al 22%	2.121,59	
	Oneri per il conferimento a discarica	500,00	
	Oneri Autorità di vigilanza	30,00	
	Incentivo ai sensi dell'art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	1.554,01	
	IVA al 22%	17.094,07	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	21.299,67	21.299,67
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	99.000,00	99.000,00

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: 9485082946;

- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione dei lavori in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 99.000,00 e dovrà assumersi nel *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.046 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 – Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 “art. 175 comma 5 bis del TUEL – variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla “Variazione al Bilancio di Previsione 2022 – 2023 – 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000”.

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	“Lavori di manutenzione di servizi igienici presso P.I.T.S.T. “Vittorio Emanuele III” di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo - CUP D71J22000060003 – CIG 9485082946 – Approvazione progetto esecutivo di € 99.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 all'impresa “BenniEdilGroup s.r.l.” di Santa Cristina Gela (PA) - Perfezionamento prenotazione di spesa – Presa atto Nomina Direttore dei Lavori e costituzione gruppo di lavoro”
-----------------	--

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede all'affidamento dei lavori in argomento, mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare (categoria OG1);
- in data 17/11/2022 il R.U.P. a seguito di indagine di mercato, ha richiesto, tramite Me.PA. con Trattativa Diretta n. 3298865, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, la formulazione di un'offerta all'impresa “BenniEdil Group s.r.l.”, di Santa Cristina Gela (PA) - P. IVA 06924020826;
- entro i termini prestabiliti per la presentazione dell'offerta, l'impresa “BenniEdil Group s.r.l.”, di Santa Cristina Gela (PA) - P. IVA 06924020826 – ha presentato un'offerta con un ribasso del 6,11% sull'importo a base d'asta di € 77.056,70 pari ad € 4.708,16 e quindi per un importo netto di € 72.348,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 643,63 oltre IVA al 22%;

- in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, l'offerta inoltrata dall'impresa "BenniEdilGroup s.r.l.", di Santa Cristina Gela (PA), è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, è risultata affidataria dei "Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo";
- verificato il possesso dei requisiti richiesti, si rende necessario affidare i "Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo" all'impresa "BenniEdilGroup s.r.l.", di Santa Cristina Gela (PA) - P. IVA 06924020826 - per un importo netto contrattuale pari ad € 72.992,17 compresi oneri per la sicurezza non soggetti pari ad € 643,63 oltre IVA al 22%.

Visto:

- il parere di approvazione in linea tecnica Rep. n. 38 del 04/08/2022 e validazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n. 12/2011 e D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Rilevato che:

- l'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al comma 1) prevede che l'esecuzione del contratto è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento che controlla i livelli di qualità delle prestazioni; il Responsabile Unico del procedimento nella fase di esecuzione si avvale del direttore dei Lavori del Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione, nonché del Collaudatore ovvero della Commissione di collaudo, del Verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate;
- il medesimo articolo al comma 2) dispone che per la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, un Direttore dei Lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi;
- al D.L. ai sensi dell'art. 101 comma 3) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati, quali verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti, la cura e la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornando i contenuti a lavori ultimati; inoltre provvede a verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture e curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori;
- il R.U.P. con relazione del 29/11/2022 prot. n. 77373, ha inoltrato, d'intesa con il Dirigente della Direzione, la proposta per:
 - la nomina di se stessa Arch. Giuseppa Puleo funzionario tecnico di questa Amministrazione in possesso dei requisiti professionali previsti dalla vigente normativa, quale Direttore dei Lavori di cui in premessa;
 - la costituzione Ufficio di Direzione Lavori così composto:
 - Collaboratori alla D.L. Arch. Gaspare Passanante, Geom. Rosario Gulino, Geom. Rosario Spanò e Geom. Benedetto Valerio;
 - Collaboratore Amministrativo dott.ssa Nunzia Silvana Portolano.

Rilevato che:

- l'art. 113 comma 2 del medesimo decreto prevede altresì un incentivo da ripartire tra i dipendenti pubblici che hanno svolto attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico.

Vista la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e accertato che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo” per l'importo complessivo di € 99.000,00 come da quadro economico sopra riportato;
- prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento in oggetto, effettuate a cura del R.U.P. e del Responsabile del Servizio “Bacino Territoriale 4” Arch. Giuseppa Puleo;
- prenotare la spesa di € 99.000,00 occorrente alla realizzazione dei “Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo” che ha esigibilità nel 2022 e dovrà assumersi nel *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.046 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 – Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 “art. 175 comma 5 bis del TUEL – variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla “Variazione al Bilancio di Previsione 2022 – 2023 – 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000”;

- affidare i “Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo” all'impresa “BenniEdilGroup s.r.l.”, di Santa Cristina Gela (PA) - P. IVA 06924020826 - per un importo netto contrattuale pari ad € 72.992,17 compresi oneri per la sicurezza non soggetti pari ad € 643,63 oltre IVA al 22%;
- perfezionare la prenotazione della spesa di € 99.000,00 assunta con il presente provvedimento relativa agli interventi in argomento, affidati all'impresa “BenniEdil Group s.r.l.”, di Santa Cristina Gela (PA) - P. IVA 06924020826 - per un importo al netto del ribasso d'asta del 6,11% offerto sull'importo a base d'asta di € 77.056,70 pari ad € 4.708,16, e pertanto per un importo netto contrattuale di € 72.992,17 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 643,63 oltre IVA al 22%;
- dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 72.992,17 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 643,63 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta del 6,11% offerto pari ad € 4.708,16 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 1.035,79.
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata;
- prendere atto ed accogliere la proposta formulata in data 29/11/2022 dal R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine alla nomina del Direttore dei Lavori ed alla costituzione del gruppo di lavoro per i “Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo”;

- nominare, d'intesa con il Dirigente della Direzione, per i "Lavori di manutenzione di servizi igienici presso l'I.T.S.T. Vittorio Emanuele III di via Duca della Verdura n. 48 in Palermo" il sotto elencato personale, in possesso dei requisiti professionali, tra quello in servizio presso l'Amministrazione con le mansioni di seguito specificate:
 - o Direttore dei Lavori Arch. Giuseppa Puleo;
 - o Ufficio di Direzione Lavori così composto:
 - Collaboratori alla D.L. Arch. Gaspare Passanante, Geom. Rosario Gulino, Geom. Rosario Spanò e Geom. Benedetto Valerio;
 - Collaboratore Amministrativo dott.ssa Nunzia Silvana Portolano.
- dare atto che le somme occorrenti per la successiva liquidazione degli incentivi sono previsti nel quadro economico di progetto e che gli importi e le percentuali di ripartizione verranno stabilite e liquidate secondo il "Regolamento per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." approvato con D.S.M. n. 211 del 11/11/2019;
- dare atto che, per la semplificazione amministrativa, eventuali modifiche o variazioni riguardanti la composizione del gruppo di lavoro, che dovessero sopravvenire nel corso dello sviluppo del procedimento, potranno avvenire con semplice disposizione scritta del R.U.P. o Dirigente; di tali modifiche dovrà essere preso atto nel provvedimento di liquidazione;
- notificare ai dipendenti incaricati, copia del presente provvedimento.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Arch. Giuseppa Puleo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'